



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ  
GACETA MUNICIPAL  
**RECIBIDO**  
Fecha: 22 JUN 2018  
Registro: 47 Hora: 9:31  
Firma: \_\_\_\_\_

Juan Carlos Sanchez T.  
SECRETARIO GENERAL  
RESPONSABLE DE LA GACETA MUNICIPAL  
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

## LEY MUNICIPAL No. 82 URBANIZACIÓN "LA VELOZ I" CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.-** Se **APRUEBA** la URBANIZACION "LA VELOZ I", representado por su representante legal Sr. **JUAN MENDOZA**, la misma que se encuentra ubicada geográficamente dentro del Departamento de Santa Cruz, Provincia Ichilo, Sección Municipal Tercera del Municipio de Yapacaní, Distrito N° III, Zona Sur Oeste, encontrándose DENTRO DEL AREA URBANA HOMOLOGADA DE YAPACANÍ.

**Artículo 2.-** Se aprueba la siguiente relación de superficies:

### a) AREA EN DETALLES PARA DETERMINAR LOS M2:

#### ■ ÁREA VÍAS Y OCHAVES

DETALLE	SUP. M2	RELACION DE PORCENTAJE	%
AREA DE VIAS	56115.87 M2	24.89	%

Nombre de las Vías	Dimensión de la vía	Dimensión de la calzada	Dimensión de la Aceras	Características	Tipo de Circulación
AV DE 40.00 METROS	40 metros	Según planificación del GAMY	Según planificación del GAMY	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
AV. LA VELOZ DE ICHILO	16 metros	10 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE 23 DE AGOSTO	6.50 metros Proyección de 13.00 metros	9.00 metros Proyección de 13.00 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE CHARKAS	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE KANTUTA	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE TROMPILLO	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE LAS MARAS	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE CEDRO	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE LAUREL	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

CALLE HUAPURU	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE HONDA	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE IPSUM	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE MONTERO	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE NOAH	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE ESPINOZA	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE LAS TACUARAS	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
CALLE LA VELOZ DEL ICHILO	13 metros	7 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal

## ■ ÁREA DE EQUIPAMIENTO

DETALLE	SUP. M2	POR CENAJE %
AREA EQUIPAMIENTO	27160.56 M2	12.05 %

## ■ ÁREA VERDE

DETALLE	SUP M2	POR CENAJE
AREA VERDE	12538.91 m2	5.56 %

## ■ TABLA DE CESIÓN DE ÁREAS

BALANCE SUPERFICIAL		
DETALLE	SUP M2	POR CENAJE
AREA VERDE	12538.91m2	5.56 %
AREA EQUIPAMIENTO	27160.56M2	12.05 %
AREA DE VIAS	56115.87 M2	24.89 %
CESION TOTAL	95815.35 M2	42.50 %

**Artículo 3.-** Se aprueba el siguiente cuadro referencial de manzanas, números, lotes y la superficie en metros cuadrados, dejando constancia que en la Manzana N° 9 Lote N° 1, Manzana N° 20 Lote N° 5 y 6, manzana N° 18 Lote N° 12 se encuentran el Área Verde y en la Manzana N°13 Lote N° 5, Manzana N° 14 Lote N° 1 y Manzana N° 21 Lote N°1 se encuentra área de Equipamiento.



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

MANZANA N° 01	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	364.10
2	440.91
3	308.67
4	334.17
5	378.00
6	378.00
7	378.00
8	378.00
9	378.00
10	378.00
11	378.00
12	378.00
13	365.93
14	378.64
15	384.00
16	384.00
17	384.00
18	384.00
19	384.00
20	384.00
21	384.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>7904.41</b>

MANZANA N° 02	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	327.23
2	353.97
3	401.58
4	438.23
5	474.89
6	511.54
7	405.38
8	434.28
9	370.50
10	370.50
11	370.50
12	365.14
13	420.00
14	420.00
15	420.00
16	420.00
17	358.43
18	370.50
19	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>7603.17</b>

MANZANA N° 03	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 04	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 05	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	410.64
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	409.50
7	409.50
8	409.50
9	409.50
10	409.50
11	409.50
12	397.43
13	410.64
14	416.00
15	416.00
16	416.00
17	416.00
18	416.00
19	416.00
20	416.00
21	416.00
22	416.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>9045.63</b>

MANZANA N° 06	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 07	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	410.64
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	397.43
7	410.64
8	416.00
9	416.00
10	416.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>4092.63</b>

MANZANA N° 09	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	397.43
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>2023.36</b>

MANZANA N° 08	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

MANZANA N° 10	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 11	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 12	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	410.64
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	409.50
7	409.50
8	409.50
9	409.50
10	409.50
11	409.50
12	397.43
13	410.64
14	416.00
15	416.00
16	416.00
17	416.00
18	416.00
19	416.00
20	416.00
21	416.00
22	416.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>9045.63</b>

MANZANA N° 13	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
6	390.00
7	390.00
8	390.00
9	358.43
10	370.50
11	370.50
12	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>4168.36</b>

MANZANA N° 15	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	410.64
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	409.50
7	409.50
8	409.50
9	409.50
10	409.50
11	409.50
12	397.43
13	410.64
14	416.00
15	416.00
16	416.00
17	416.00
18	416.00
19	416.00
20	416.00
21	416.00
22	416.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>9045.63</b>

MANZANA N° 16	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 17	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	390.00
3	390.00
4	390.00
5	390.00
6	365.14
7	370.50
8	370.50
9	370.50
10	365.14
11	390.00
12	390.00
13	390.00
14	390.00
15	358.43
16	370.50
17	370.50
18	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>6790.13</b>

MANZANA N° 18	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m2
1	358.43
2	624.00
3	678.43
4	667.30
5	544.93
6	375.88
7	472.24
8	465.75
9	370.50
10	370.50
11	370.50
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>5298.46</b>



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

MANZANA N° 19	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
1	410.64
2	397.43
3	409.50
4	409.50
5	409.50
6	409.50
7	409.50
8	409.50
9	409.50
10	409.50
11	409.50
12	397.43
13	410.64
14	416.00
15	416.00
16	416.00
17	416.00
18	416.00
19	416.00
20	416.00
21	416.00
22	416.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>9045.63</b>

MANZANA N° 20	
N° DE LOTE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
1	378.64
2	378.64
3	384.00
4	385.73
7	384.00
8	384.00
9	384.00
10	384.00
11	384.00
12	384.00
13	384.00
14	384.00
15	384.00
16	384.00
17	384.00
18	384.00
19	384.00
20	384.00
21	384.00
22	384.00
23	384.00
<b>SUP. TOTAL</b>	<b>8055.00</b>

AREA DE EQUIPAMIENTO		
M° MANZANA	N° LOTE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
13	5	2621.77
14	1	6790.13
21	1	17748.66
<b>SUP. TOTAL</b>		<b>27160.56</b>

AREA DE VERDE		
M° MANZANA	N° LOTE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
9	1	2069.27
20	5	4179.70
20	6	4900.09
18	12	1389.85
<b>SUP. TOTAL</b>		<b>12538.91</b>

RELACIÓN DE SUPERFICIES		
DETALLE	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	PORCENTAJE %
AREA DE EQUIPAMIENTO	27160.56	12.05
AREA VERDE	12538.91	5.56
AREA DE AV. Y CALLES	56115.87	24.89
<b>AREA DE CESIÓN TOTAL</b>	<b>95816.35</b>	<b>42.50</b>
AREA UTIL	129648.95	57.50
<b>AREA TOTAL URBANIZADO</b>	<b>225464.30</b>	<b>100.00</b>
AREA NO URBANIZABLE	80372.38	
AREA TOTAL DEL PREDIO DE ACUERDO SISTEMA	305836.69	
REDONDEADO AL INMEDIATO SUPERIOR	<b>305837.00</b>	

COORDENADAS SISTEMA DE REFERENCIA ELIPSOIDE WGS - 84					
PROYECCION UTM - ZONA 20					
PUNTO	ESTE	NORET	DISTANCIA	AZIMUT	
1	404982.086	8071332.518			
2	404981.808	8071327.114	5.41 m	182° 56'	41.61"
3	404974.532	8071127.487	199.76 m	182° 05'	14.61"
4	404974.066	8071118.254	9.24 m	182° 53'	21.59"
5	404931.142	8071116.652	42.95 m	267° 51'	45.40"
6	404816.418	8071112.369	114.80 m	267° 51'	43.07"
7	404775.688	8071110.849	40.76 m	267° 51'	45.99"
8	404776.634	8071132.542	21.71 m	002° 29'	49.21"
9	404868.000	8071140.000	91.67 m	085° 20'	00.32"
10	404882.416	8071153.418	19.69 m	047° 03'	12.55"
11	404904.126	8071254.434	103.32 m	012° 07'	45.50"
12	404942.226	8071300.000	59.40 m	039° 54'	02.43"
1	404982.086	8071332.518	51.44 m	050° 47'	32.11"



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

COORDENADAS EN SISTEMA DE REFERENCIA ELIPSOIDE WGS - 84						
PROYECCIÓN UTM - ZONA 20						
PUNTO	ESTE	NORTE	DISTANCIA		AZIMUT	
1	404842.358	8072639.022				
2	404842.576	8072639.075	0.22	m	076°	20' 07.44"
3	404926.139	8072649.869	84.26	m	082°	38' 23.08"
4	404967.952	8072654.515	42.07	m	083°	39' 34.77"
5	405040.553	8072659.943	72.80	m	085°	43' 27.29"
6	405026.689	8072293.920	366.29	m	182°	10' 09.04"
7	405016.130	8071994.298	299.81	m	182°	01' 05.99"
8	405004.091	8071760.279	234.33	m	182°	56' 41.85"
9	404985.487	8071745.995	23.46	m	232°	28' 59.66"
10	404982.519	8071740.604	6.15	m	208°	50' 05.49"
11	404977.134	8071739.826	5.44	m	261°	46' 44.59"
12	404971.392	8071734.786	7.64	m	228°	43' 30.67"
13	404966.822	8071729.293	7.15	m	219°	45' 33.74"
14	404961.741	8071714.647	15.50	m	199°	07' 57.78"
15	404955.770	8071713.575	6.07	m	259°	49' 18.72"
16	404946.868	8071712.983	8.92	m	266°	11' 43.16"
17	404943.128	8071711.479	4.03	m	248°	05' 34.85"
18	404924.901	8071714.918	18.55	m	280°	41' 05.07"
19	404917.397	8071711.324	8.32	m	244°	24' 29.39"
20	404910.524	8071711.448	6.87	m	271°	02' 00.95"
21	404899.862	8071703.172	13.50	m	232°	10' 51.11"
22	404897.847	8071699.472	4.21	m	208°	34' 20.90"
23	404891.334	8071694.798	8.02	m	234°	20' 06.73"
24	404885.657	8071687.359	9.36	m	217°	20' 55.35"
25	404882.045	8071683.912	4.99	m	226°	20' 20.44"
26	404879.182	8071676.250	8.18	m	200°	29' 19.74"
27	404878.085	8071667.213	9.10	m	186°	55' 16.54"
28	404879.621	8071663.674	3.86	m	156°	32' 17.33"
29	404876.217	8071654.878	9.43	m	201°	09' 22.11"
30	404869.199	8071648.073	9.78	m	225°	52' 58.10"
31	404861.339	8071633.776	16.32	m	208°	48' 01.75"
32	404857.576	8071622.697	11.70	m	198°	45' 36.50"
33	404855.596	8071614.388	8.54	m	193°	24' 12.14"
34	404854.706	8071604.694	9.73	m	185°	14' 44.10"
35	404858.000	8071591.000	14.08	m	166°	28' 29.41"
36	404860.842	8071580.316	11.06	m	165°	06' 14.29"
37	404862.000	8071566.000	14.36	m	175°	22' 31.79"
38	404866.785	8071555.250	11.77	m	156°	00' 19.35"
39	404874.900	8071548.425	10.60	m	130°	03' 54.05"
40	404877.870	8071544.369	5.03	m	143°	47' 11.77"
41	404879.751	8071540.413	4.38	m	154°	34' 11.40"
42	404880.000	8071538.000	2.43	m	174°	06' 30.39"
43	404872.000	8071534.000	8.94	m	243°	26' 05.82"
44	404867.000	8071521.000	13.93	m	201°	02' 15.04"
45	404856.000	8071512.000	14.21	m	230°	42' 38.14"
46	404834.000	8071502.000	24.17	m	245°	33' 21.76"
47	404831.000	8071489.000	13.34	m	192°	59' 40.62"
48	404845.000	8071480.000	16.64	m	122°	44' 06.81"
49	404850.000	8071463.000	17.72	m	163°	36' 37.65"
50	404852.000	8071448.000	15.13	m	172°	24' 19.28"
51	404846.000	8071430.000	18.97	m	198°	26' 05.82"
52	404834.000	8071417.000	17.69	m	222°	42' 33.80"
53	404806.000	8071364.000	59.94	m	207°	50' 51.28"
54	404786.350	8071355.242	21.51	m	245°	58' 38.93"
1	404842.358	8072639.022	1285.00	m	002°	29' 53.10"

**Artículo 4.-** La Urbanización "LA VELOZ I", cuenta con todas las calles mencionadas en el plano de referencia se aprueban en su totalidad debiendo tomarse en cuenta al momento de las transferencias por lotes.

**Artículo 5.-** Se Consolida a favor del Dominio Municipal todas las áreas definidas en el plano de constitución de la Urbanización "LA VELOZ I", relacionada con área de Equipamientos y Área de Vías, la transferencia de estas superficies deberán ser Protocolizadas ante Notaria de Gobierno y su posterior registro en Derechos Reales.

**Artículo 6.-** Se instruye a la Máxima Autoridad Ejecutiva el correspondiente registro y empadronamiento al sistema Tributario Municipal de todas las manzanas con sus correspondientes lotes incluidos en la Urbanización señalada.

**Artículo 7.-** El Ejecutivo Municipal, queda encargado de señalar adecuadamente su propiedad pública, destinada a los usos que corresponda.



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

**Artículo 8.-**El cumplimiento de la presente Ley Municipal estará a cargo del Ejecutivo Municipal, por la unidad que corresponda.

## DISPOCISIÓN FINAL


**UNICA.-** La presente Ley Municipal, entrara en vigencia desde el día de su publicación en la Gaceta Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní.

Remítase al Concejo Municipal para fines legales.

Es sancionada en la sala de sesiones del Órgano Legislativo Municipal de Yapacaní, a los siete días del mes de junio de dos mil dieciocho años.

  
**Luis Laime Arancibia**  
PRESIDENTE  
Concejo Municipal de Yapacaní



  
Leticia Jimena Soliz Cosme  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.  
CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

Por tanto en aplicación al Art. 39 numeral 4) de la Carta Orgánica Municipal, **LA PROMULGO** para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autonomo Municipal de Yapacaní.

**Yapacaní 19 de junio de 2018.**

  
**Vicente Flores Terrazas**  
ALCALDE  
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

