



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ RECIBIDO

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

GACETA MUNICIPAL



Fecha: 23 ABR 2018

Registro: HR... Hora: 10:40

Firma: _____

Juan Carlos Sánchez
SECRETARIO
RESPONSABLE DE LA GACETA MUNICIPAL
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

LEY AUTONOMICA MUNICIPAL No. 75

Sr. Vicente Flores Terrazas

ALCALDE DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ:

DECRETA:

LEY AUTONOMICA MUNICIPAL

PLANIMETRIA JUNTA VECINAL "BARRIO NUEVO"

CAPITULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- Se **APRUEBA** la **PLANIMETRIA "BARRIO NUEVO"**, misma que se encuentra ubicada geográficamente dentro del Departamento de Santa Cruz, Provincia Ichilo, Capital del Municipio de Yapacaní, Distrito N° II, Zona Sur Este, Junta Vecinal "**BARRIO NUEVO**".

Artículo 2.- Se aprueba la siguiente relación de superficies:

a) AREA EN DETALLES PARA DETERMINAR LOS M2:

Detalle	Superficie M2	Relación de porcentaje %
Área de Vías y Ochaves	34592.69	30.74%
Total	34592.69	30.74%

Orden	Nombre de las Vías	Dimensión de la vía	Dimensión de la calzada	Dimensión de la Aceras	Características	Tipo de Circulación
1°	AV. CIRCUNVALACION	40.00metros	20.00 metros	5.00 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
1°	AV. SAN JOSE	20.00metros	14.00metros	3.00 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
1°	AV. SAN PEDRO	20.00metros	14.00 metros	3.00 metros	Acceso a los manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
2°	CALLE 1° DE MAYO	13metros	7.00 metros	3 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
2°	CALLE GAVILANCITO	13.00metros	7.00 metros	3.00 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
2°	CALLE SILVERIO SUAREZ	13.00metros	7.00 metros	3.00 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

2°	CALLE 1º DE ABRIL	13.00metros	7.00 metros	3.00 metros	Acceso a manzanas y lotes	Vehicular y Peatonal
----	-------------------	-------------	-------------	-------------	---------------------------	----------------------

DE LAS ÁREAS VERDES

❖ ÁREA VERDE

Área	Superficie	Manzana N°	Relación de Porcentaje %
Área verde	2214.27m2	A.P/ 98A	1.97 %
Total	2214.27m2		1.97 %

❖ ÁREA DE PROTECCION

Área	Superficie	Relación de Porcentaje %
Área de Protección	4067.35m2	3.61%
Total	4067.35m2	3.61%

b) DETALLES PARA DETERMINAR PORCENTAJES DE AREAS DE CESIÓN.

❖ Resumen General de Superficie

Detalle	Superficie M2	Relación de porcentaje %
Áreas verdes	2214.27m2	1.97%
Área de Protección	4067.35m2	3.61%
Área de Vías y Ochaves	34592.69 m2	30.74 %
Cesión Total	40874.31m2	36.32 %

Artículo 3.- Se aprueba el siguiente cuadro referencial de manzanas, números de lotes y la superficie en metros cuadrados, dejando constancia que en la Manzana N° 98A, se encuentran el Área Verde.

MANZANA 98 A	
LOTE	SUPERFICIE
1	769,98
2	860,06
3	799,57
4	799,92
5	287,05
5B	542,13
6	799,94
7	786,77
8	699,23
9	859,44
10	799,88
11	809,95
12	845,44
13	624,90
14	619,88
15	291,42
16	779,29
A. VERDE	886,57
TOTAL	12.861,42

MANZANA 98 C	
LOTE	SUPERFICIE
2	530,27
3	599,97
4	599,81
5	600,27
6	599,44
8	412,76
9	740,55
10	763,44
11	749,92
12	749,76
13	749,73
14	749,30
15	424,06
16	215,85
16A	216,70
17	435,40
18	644,60
TOTAL	9.781,83



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

MANZANA 97 B	
LOTE	SUPERFICIE
1	521,09
2	919,95
3	600,04
4	607,12
5	399,97
5A	400,03
6	799,89
7A	400,00
8	400,07
9	800,00
10	793,85
11	760,00
12	498,17
12 B	358,18
13	354,60
14	359,98
15	359,96
16	599,95
17	599,97
18	810,41
19	794,32
20	800,00
21	403,00
21A	402,80
22	782,04
23	599,26
24	749,64
TOTAL	15874,29

MANZANA 98 B	
LOTE	SUPERFICIE
1	594,88
2	600,18
3	599,96
4	239,96
4A	239,98
5	479,48
6	497,38
7	600,00
8	599,95
9	587,52
10	390,54
11	593,29
12	599,78
13	496,44
14	785,44
15-16	1.487,67
17	750,15
18	599,96
19	650,00
20A	324,96
20	324,91
21	650,10
22	750,08
23	749,73
24	605,62
25	600,02
26	744,94
27	1.116,22
28	490,46
TOTAL	17.749,60

MANZANA 97 A	
LOTE	SUPERFICIE
1	779,57
2	799,85
3	399,96
3A	399,97
4	799,90
5 Y 12	1598,75
6	799,81
13	799,99
7A	589,46
8	792,91
9	800,82
10	559,89
11A	520,00
11B	520,02
7B Y14	988,39
TOTAL	11149,29

MANZANA 97 C	
LOTE	SUPERFICIE
1	418,03
2	599,95
3	806,14
4	387,18
5	599,71
6	599,61
7	840,04
TOTAL	4250,65

❖ TABLA DE CESIÓN DE ÁREAS

RELACIÓN DE SUPERFICIES		
DETALLE	SUPERFICIE m2	PORCENTAJE %
AREA VERDE	2214.27m2	1.97%
AREA DE VIAS Y OCHAVES	34592.69 m2	30.74 %
AREA DE PROTECCION	4067.35m2	3.61%
AREA DE CESIÓN TOTAL	40874.31m2	36.32 %
AREA UTIL	71666.91 m2	63.68 %
AREA TOTAL	112541.22 m2	100.00 %



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

COORDENADAS DEL POLÍGONO DE LA JUNTA VECINAL "BARRIO NUEVO"

COORDENADAS

PUNTOS	ESTE	NORTE	PUNTOS	ESTE	NORTE
P1	406331.115	8075180.324	P17	406256.869	8075039.932
P2	406449.711	8075174.399	P18	406282.204	8075080.202
P3	406530.171	8075169.456	P19	406283.607	8075091.477
P4	406609.655	8075164.573	P20	406278.055	8075098.657
P5	406769.899	8075151.454	P21	406257.703	8075099.528
P6	406759.477	8074932.678	P22	406238.167	8075108.189
P7	406566.903	8074943.237	P23	406237.403	8075113.049
P8	406395.793	8074955.556	P24	406246.766	8075123.962
P9	406223.323	8074971.655	P25	406249.447	8075131.076
P10	406203.267	8074973.528	P26	406261.613	8075147.246
P11	406200.443	8074984.360	P27	406273.050	8075150.927
P12	406212.795	8075000.320	P28	406289.001	8075142.334
P13	406227.138	8075012.869	P29	406295.435	8075146.169
P14	406232.072	8075023.318	P30	406296.392	8075150.415
P15	406240.398	8075031.017	P31	406300.850	8075154.676
P16	406249.627	8075034.893	P32	406308.707	8075169.207

Artículo 4.- La Junta Vecinal "BARRIO NUEVO" y todas las calles mencionadas en el Plano General de referencia se aprueban en su totalidad debiendo tomarse en cuenta al momento regularizar las áreas a favor del Gobierno Municipal.

Artículo 5.- Se Consolida a favor del Dominio Municipal todas las áreas definidas en el plano de la Junta Vecinal "BARRIO NUEVO", relacionada con el área de protección, área verde y Área de Vías, la regularización de estas superficies deberán ser consolidadas con Ley Municipal y su posterior registro en Derechos Reales.

Artículo 6.- El Ejecutivo Municipal, queda encargado de señalar adecuadamente su propiedad pública, destinada a los usos que corresponda.

Artículo 7.- El cumplimiento de la presente Ley Municipal estará a cargo del Ejecutivo Municipal, por la unidad que corresponda.

DISPOCISI3N FINAL

UNICA.- La presente Ley Municipal, entrara en vigencia desde el día de su publicación en la Gaceta Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní.

Remítase al Concejo Municipal para fines legales.

Es sancionada en la sala de sesiones del Órgano Legislativo Municipal de Yapacaní, a los doce días del mes de abril del año dos mil dieciocho.


Luis Laime Arancibia
PRESIDENTE
Concejo Municipal de Yapacaní




Lic. Liberato Torrez Saygua
CONCEJAL SECRETARIO
Concejo Municipal de Yapacaní

Por tanto en aplicación al Art. 39 numeral 4) de la Carta Orgánica Municipal, **LA PROMULGO** para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autonomo Municipal de Yapacaní.

Yapacaní, 23 de abril de 2018.


Vicente Flores Terrazas
ALCALDE
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

