



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL DE DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE CASCABEL

EXPOSICION DE MOTIVOS

Que, el Artículo 283 de la Constitución Política del Estado, establece que el Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un Concejo Municipal con facultad deliberativa, fiscalizadora y legislativa municipal en el ámbito de sus competencias y un órgano ejecutivo presidido por la Alcaldesa o Alcalde.

Que, el numeral 6 del Parágrafo I del Artículo 302 del texto Constitucional, establece como una de las competencias exclusivas de los gobiernos autónomos municipales, la elaboración de Planes de Ordenamiento Territorial y de uso de suelos, en coordinación con los planes del nivel central del Estado, departamentales e indígenas.

Que, El Artículo 39 Numeral 3 de la Carta Orgánica Municipal de Yapacaní de 20 de noviembre del año 2016, establece presentar Proyectos de Ley Municipal al Órgano Legislativo Municipal.

Que, El Artículo 28 Numeral 6 de la Carta Orgánica Municipal de Yapacaní de 20 de noviembre del año 2016, establece las Atribuciones de: dictar Leyes Municipales y Resoluciones Legislativas Municipales, interpretarlas, derogarlas, abrogarlas y modificarlas.

Que, el Órgano Ejecutivo emitió el Informe Técnico Urbano y sus Anexos; el mismo que cuenta con **Informe de Suficiencia Técnica MPR/VA/DGA/UAUM IST N° 051/2020** de fecha 26 de Agosto de 2020 años, emitido por la instancia competente del Nivel Central del Estado, conforme al Artículo 12 Parágrafo I del Decreto Supremo N° 2960 del 26 de octubre de 2016.

Que, la planificación, como efectivo ejercicio autonómico de los Gobiernos Autónomos Municipales, como mecanismo para la construcción del vivir bien mediante el desarrollo integral, que describe las dimensiones sociales, culturales, políticas, económicas y ecológicas, como lo establece el Sistema de Planificación Integral del Estado, es en este entendido del ejercicio autonómico que las autoridades del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní, deciden cambiar el uso de suelo a urbano en el centro poblado de Cascabel, mediante la delimitación del Área Urbana, para el establecimiento de las garantías y la seguridad jurídica del ámbito público y privado de los habitantes de esta jurisdicción, conforme la política nacional de planificación, lineamientos y directrices establecida por la entidad competente.

En sesión ordinaria de fecha 15 de septiembre de 2020, la presidente del Concejo Municipal de Yapacaní, ha puesto en consideración del Pleno el presente proyecto de ley municipal, el mismo que fue aprobado en grande y en detalle para su cumplimiento.





CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANI

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANI

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANI
GACETA MUNICIPAL
RECIBIDO

Fecha: **16 SEP 2020**

Registro: **119** Hora: **8:22**

Firma: *Juan Carlos Sánchez P.*

Juan Carlos Sánchez P.
SECRETARIO GENERAL
RESPONSABLE DE LA GACETA MUNICIPAL
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacani

LEY MUNICIPAL No. 248

Tec. Vicente Flores Terrazas
ALCALDE DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE YAPACANI

EL CONSEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE YAPACANI:

DECRETA:

“LEY DE DELIMITACION DEL ÁREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE CASCABEL, DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANI, PROVINCIA ICHILO DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ”

ARTÍCULO 1. (OBJETO).- La presente Ley Municipal tiene por objeto aprobar la Delimitación del Área Urbana del Centro Poblado de Cascabel del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacani, Provincia Ichilo del Departamento de Santa Cruz.

ARTÍCULO 2. (APROBACIÓN Y DELIMITACION DEL ÁREA URBANA).-

I. Se aprueba la Delimitación Del Área Urbana del centro poblado de Cascabel, del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacani, Provincia Ichilo del Departamento de Santa Cruz contenida en el Informe Técnico Urbano, elaborado por el Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacani, que describe un área total de 25,5005 Hectáreas, mediante vértices en Coordenadas en el sistema de proyección Universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20S y el plano urbano con una nominación de AUC - 01 a AUC - 19 vértices.

Vértices y sus Coordenadas - Área Urbana Cascabel		
Vértice	Este (x)	Norte (y)
AUC - 01	366408,561	8113506,618
AUC - 02	366603,506	8113508,328
AUC - 03	366620,413	8113571,822
AUC - 04	366665,560	8113741,377
AUC - 05	366907,390	8113682,884
AUC - 06	367148,283	8113624,618
AUC - 07	367121,147	8113492,088
AUC - 08	367114,726	8113460,728

AUC - 09	367098,350	8113380,747
AUC - 10	367086,961	8113325,124
AUC - 11	367075,527	8113269,283
AUC - 12	366876,025	8113282,536
AUC - 13	366866,642	8113233,424
AUC - 14	366782,162	8113239,036
AUC - 15	366792,640	8113287,204
AUC - 16	366351,674	8113293,173
AUC - 17	366363,437	8113337,308
AUC - 18	366377,695	8113390,805
AUC - 19	366379,805	8113398,723

II. El Área Urbana del centro poblado de Cascabel se encuentra compuesta por un área urbana intensiva, extensiva, productiva agropecuaria y protección con la siguiente relación de áreas:

Nº	CLASIFICACION	SUP. Has.	PORCENTAJE %
1	AREA URBANA INTENSIVA	1,7541	6,88
2	AREA URBANA EXTENSIVA	1,5620	6,13





CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

3	AREA PRODUCTIVO AGROPECUARIO URBANO	12,4960	49,00
4	AREA DE PROTECCION URBANA	9,6883	37,99
TOTAL		25,5005	100,00

- a) El Área Urbana Intensiva describe un área total de 1,7541 Hectáreas, cuenta con un polígono debidamente georreferenciados mediante vértices en coordenadas en el sistema de proyección Universal Transversal de Mercator – UTM, sistema de referencia WGS – 84, zona 20S. y el plano urbano con una nominación de AUI-01 a AUI-33 vértices.

Vértices y sus Coordenadas - Área Urbana Intensiva		
Vértice	Este (x)	Norte (y)
Polígono 01		
AUI - 01	366776,704	8113507,630
AUI - 02	366795,041	8113503,050
AUI - 03	366795,648	8113506,413
AUI - 04	366815,333	8113502,867
AUI - 05	366813,996	8113488,348
AUI - 06	366846,391	8113484,622
AUI - 07	366855,813	8113520,828
AUI - 08	366915,811	8113506,530
AUI - 09	366912,209	8113494,310
AUI - 10	366905,467	8113471,435
AUI - 11	366900,149	8113452,465
AUI - 12	366894,536	8113438,837
AUI - 13	366934,046	8113428,699
AUI - 14	366930,010	8113389,908
AUI - 15	366927,136	8113389,990

AUI - 16	366918,871	8113390,141
AUI - 17	366895,527	8113390,568
AUI - 18	366886,076	8113390,818
AUI - 19	366812,502	8113392,769
AUI - 20	366771,844	8113393,207
AUI - 21	366786,500	8113473,420
AUI - 22	366790,257	8113487,970
AUI - 23	366778,873	8113492,178
AUI - 24	366780,302	8113497,311
AUI - 25	366773,793	8113499,004
Polígono 02		
AUI - 26	366979,738	8113442,251
AUI - 27	367012,354	8113434,239
AUI - 28	367009,069	8113414,965
AUI - 29	367031,315	8113409,386
AUI - 30	367026,757	8113386,126
AUI - 31	367014,241	8113386,852
AUI - 32	366985,075	8113387,799
AUI - 33	366968,411	8113388,800

- b) El Área Urbana Extensiva describe un área total de 1,5620 Hectáreas, cuenta con un polígono debidamente georreferenciado mediante vértices en coordenadas en el sistemas de proyección Universal Transversal de Mercator UTM, Sistema de referencia WGS – 84 Zona 20S. Unidad de medida longitud en Metros y el plano urbano con una nominación de AUE-01 a AUE-30 vértices.

Vértices y sus Coordenadas - Área Urbana Extensiva		
Vértice	Este (x)	Norte (y)
Polígono 01		
AUE - 01	366912,209	8113494,310
AUE - 02	366927,328	8113489,907
AUE - 03	366930,569	8113487,460
AUE - 04	366931,098	8113480,184
AUE - 05	366930,172	8113470,923

AUE - 06	366934,869	8113468,410
AUE - 07	366938,242	8113467,285
AUE - 08	366944,989	8113469,137
AUE - 09	366948,362	8113471,305
AUE - 10	366954,602	8113497,878
AUE - 11	366970,093	8113494,479
AUE - 12	367018,629	8113483,370
AUE - 13	367067,191	8113471,756





CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

AUE - 14	367114,726	8113460,728
AUE - 15	367098,350	8113380,747
AUE - 16	367097,063	8113380,881
AUE - 17	367081,414	8113382,216
AUE - 18	367050,635	8113384,731
AUE - 19	367026,757	8113386,126
AUE - 20	367031,315	8113409,386
AUE - 21	367009,069	8113414,965
AUE - 22	367012,354	8113434,239

AUE - 23	366979,738	8113442,251
AUE - 24	366968,411	8113388,800
AUE - 25	366967,679	8113388,838
AUE - 26	366930,010	8113389,908
AUE - 27	366934,046	8113428,699
AUE - 28	366894,536	8113438,837
AUE - 29	366900,149	8113452,465
AUE - 30	366905,467	8113471,435

- c) El Área Productiva Agropecuaria Urbana describe un área total de 12,4960 Hectáreas, cuenta con 3 polígonos debidamente georreferenciados mediante vértices en coordenadas en el sistemas de proyección Universal Transversal de Mercator UTM, Sistema de referencia WGS - 84 Zona 20S. Unidad de medida longitud en Metros y el plano urbano con una nominación de APAU - 01 a APAU - 69 vértices.

Vértices y sus Coordenadas - Área Productiva Agropecuaria Urbana		
Vértice	Este (x)	Norte (y)
Polígono 01		
APAU - 01	366408,561	8113506,618
APAU - 02	366603,506	8113508,328
APAU - 03	366620,413	8113571,822
APAU - 04	366628,949	8113569,982
APAU - 05	366677,739	8113558,164
APAU - 06	366726,731	8113547,836
APAU - 07	366775,668	8113538,436
APAU - 08	366793,798	8113534,464
APAU - 09	366795,691	8113529,694
APAU - 10	366799,496	8113523,296
APAU - 11	366804,687	8113520,169
APAU - 12	366808,920	8113512,443
APAU - 13	366815,333	8113502,867
APAU - 14	366795,648	8113506,413
APAU - 15	366795,041	8113503,050
APAU - 16	366776,704	8113507,630
APAU - 17	366773,793	8113499,004
APAU - 18	366780,302	8113497,311
APAU - 19	366778,873	8113492,178
APAU - 20	366790,257	8113487,970
APAU - 21	366786,500	8113473,420
APAU - 22	366771,844	8113393,207
APAU - 23	366739,160	8113394,023
APAU - 24	366714,738	8113394,881
APAU - 25	366688,110	8113395,021





CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

APAU - 26	366653,729	8113395,153
APAU - 27	366602,768	8113394,820
APAU - 28	366525,695	8113393,693
APAU - 29	366377,695	8113390,805
APAU - 30	366379,805	8113398,723
Polígono 02		
APAU - 31	366907,390	8113682,884
APAU - 32	367148,283	8113624,618
APAU - 33	367121,147	8113492,088
APAU - 34	367074,533	8113502,903
APAU - 35	367025,916	8113514,529
APAU - 36	366977,100	8113525,702
APAU - 37	366928,463	8113536,376
APAU - 38	366923,423	8113537,612
APAU - 39	366926,249	8113564,220
APAU - 40	366922,280	8113573,215
APAU - 41	366914,607	8113579,565
APAU - 42	366900,055	8113592,530
APAU - 43	366899,526	8113612,638
APAU - 44	366902,686	8113644,855
APAU - 45	366904,851	8113673,250
Polígono 03		
APAU - 46	366363,437	8113337,308
APAU - 47	366386,355	8113336,872
APAU - 48	366436,464	8113336,170
APAU - 49	366486,485	8113336,220
APAU - 50	366536,500	8113336,150
APAU - 51	366586,497	8113336,570
APAU - 52	366636,301	8113336,670
APAU - 53	366686,247	8113335,651
APAU - 54	366687,054	8113335,668
APAU - 55	366736,650	8113338,243
APAU - 56	366786,343	8113338,722
APAU - 57	366835,981	8113339,716
APAU - 58	366885,413	8113338,202
APAU - 59	366935,129	8113335,312
APAU - 60	366984,998	8113332,442
APAU - 61	367034,755	8113329,459
APAU - 62	367083,398	8113325,891
APAU - 63	367086,961	8113325,124
APAU - 64	367075,527	8113269,283
APAU - 65	366876,025	8113282,536
APAU - 66	366866,642	8113233,424
APAU - 67	366782,162	8113239,036
APAU - 68	366792,640	8113287,204
APAU - 69	366351,674	8113293,173



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

- d) El Área de Protección Urbana describe un área total de 9,6883 Hectáreas, cuenta con 2 polígonos debidamente georreferenciados mediante vértices en coordenadas en el sistemas de proyección Universal Transversal de Mercator UTM, Sistema de referencia WGS – 84 Zona 20S. Unidad de medida longitud en Metros y el plano urbano con una nominación de APU - 01 a APU - 85 vértices.

Vértices y sus Coordenadas - Área de Protección Urbana		
Vértice	Este (x)	Norte (y)
Polígono 01		
APU - 01	366665,560	8113741,377
APU - 02	366907,390	8113682,884
APU - 03	366904,851	8113673,250
APU - 04	366902,686	8113644,855
APU - 05	366899,526	8113612,638
APU - 06	366900,055	8113592,530
APU - 07	366914,607	8113579,565
APU - 08	366922,280	8113573,215
APU - 09	366926,249	8113564,220
APU - 10	366923,423	8113537,612
APU - 11	366928,463	8113536,376
APU - 12	366977,100	8113525,702
APU - 13	367025,916	8113514,529
APU - 14	367074,533	8113502,903
APU - 15	367121,147	8113492,088
APU - 16	367114,726	8113460,728
APU - 17	367067,191	8113471,756
APU - 18	367018,629	8113483,370
APU - 19	366970,093	8113494,479
APU - 20	366954,602	8113497,878
APU - 21	366948,362	8113471,305
APU - 22	366944,989	8113469,137
APU - 23	366938,242	8113467,285
APU - 24	366934,869	8113468,410
APU - 25	366930,172	8113470,923
APU - 26	366931,098	8113480,184
APU - 27	366930,569	8113487,460
APU - 28	366927,328	8113489,907
APU - 29	366912,209	8113494,310
APU - 30	366915,811	8113506,530
APU - 31	366855,813	8113520,828
APU - 32	366846,391	8113484,622
APU - 33	366813,996	8113488,348
APU - 34	366815,333	8113502,867
APU - 35	366808,920	8113512,443

APU - 36	366804,687	8113520,169
APU - 37	366799,496	8113523,296
APU - 38	366795,691	8113529,694
APU - 39	366793,798	8113534,464
APU - 40	366775,668	8113538,436
APU - 41	366726,731	8113547,836
APU - 42	366677,739	8113558,164
APU - 43	366628,949	8113569,982
APU - 44	366620,413	8113571,822
Polígono 02		
APU - 45	366377,695	8113390,805
APU - 46	366525,695	8113393,693
APU - 47	366602,768	8113394,820
APU - 48	366653,729	8113395,153
APU - 49	366688,110	8113395,021
APU - 50	366714,738	8113394,881
APU - 51	366739,160	8113394,023
APU - 52	366771,844	8113393,207
APU - 53	366812,502	8113392,769
APU - 54	366886,076	8113390,818
APU - 55	366895,527	8113390,568
APU - 56	366918,871	8113390,141
APU - 57	366927,136	8113389,990
APU - 58	366930,010	8113389,908
APU - 59	366967,679	8113388,838
APU - 60	366968,411	8113388,800
APU - 61	366985,075	8113387,799
APU - 62	367014,241	8113386,852
APU - 63	367026,757	8113386,126
APU - 64	367050,635	8113384,731
APU - 65	367081,414	8113382,216
APU - 66	367097,063	8113380,881
APU - 67	367098,350	8113380,747
APU - 68	367086,961	8113325,124
APU - 69	367083,398	8113325,891
APU - 70	367034,755	8113329,459
APU - 71	366984,998	8113332,442
APU - 72	366935,129	8113335,312





CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

APU - 73	366885,413	8113338,202
APU - 74	366835,981	8113339,716
APU - 75	366786,343	8113338,722
APU - 76	366736,650	8113338,243
APU - 77	366687,054	8113335,668
APU - 78	366686,247	8113335,651
APU - 79	366636,301	8113336,670

APU - 80	366586,497	8113336,570
APU - 81	366536,500	8113336,150
APU - 82	366486,485	8113336,220
APU - 83	366436,464	8113336,170
APU - 84	366386,355	8113336,872
APU - 85	366363,437	8113337,308

ARTICULO 3. El Órgano Ejecutivo y el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní, deberán tomar en cuenta Informe Técnico Urbano de la DIRECCION DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL OF. 06/2020 de fecha 11 de septiembre de 2020 y sus anexos, al momento de definir políticas, planes, programas, proyectos y actividades en el ejercicio de las competencias exclusivas establecidas en la Constitución Política del Estado.

ARTICULO 4. (HOMOLOGACIÓN).- El Alcalde Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní queda encargado de tramitar la homologación del área urbana mediante la presente Ley, ante la instancia correspondiente del Nivel Central del Estado, conforme a la normativa legal vigente y aplicable.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. (CUMPLIMIENTO). El Órgano Ejecutivo Municipal, a través de la Dirección competente de su dependencia, queda encargado de la ejecución y cumplimiento de la presente Ley Autónoma Municipal.

DISPOSICIONES ABROGATORIAS

Única.- Se abrogan y derogan todas las disposiciones contrarias a la presente Ley Autónoma Municipal.

Remítase al Órgano Ejecutivo para fines de su promulgación y publicación.

Es sancionada en la sala de Sesiones del Órgano Legislativo Municipal de Yapacaní, a los 15 días del mes de septiembre del año dos mil veinte.


Marilín Elva Machado Moya
PRESIDENTA
Concejo Municipal de Yapacaní




Juan Baltazar Sardan
SECRETARIO
Concejo Municipal de Yapacaní



CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

LEY MUNICIPAL N° 248

Tec. Vicente Flores Terrazas

ALCALDE

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

“LEY DE DELIMITACION DEL ÁREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE CASCABEL, DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ, PROVINCIA ICHILO DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ”

Por tanto en aplicación al Art. 39 numeral 4) de la Carta Orgánica Municipal, **LA PROMULGO** la presente Ley Municipal para que se tenga y cumpla dentro de la Jurisdicción territorial del Municipio de Yapacaní.

Yapacaní, 15 de Septiembre de 2020.


Vicente Flores Terrazas
ALCALDE
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

