



# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ  
GACETA MUNICIPAL  
**RECIBIDO**  
Fecha: 16 DIC 2018  
Registro: 2760 Hora: 15:20  
Firma: .....

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

Juan Carlos Sánchez P.  
SECRETARIO GENERAL  
RESPONSABLE DE LA GACETA MUNICIPAL  
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

## LEY AUTONOMICA MUNICIPAL N° 208

### URBANIZACIÓN "LA HACIENDA I"

#### CAPITULO I

#### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.-** Se APRUEBA la URBANIZACIÓN "LA HACIENDA I", representado por su Propietario Sr. GONZALO BASCOPE QUINTEROS con C.I. No. 3919746 S.C., la misma se encuentra ubicada geográficamente dentro del Departamento de Santa Cruz, Provincia Ichilo, del Municipio de Yapacaní, Zona Nor Oeste, Distrito Municipal I, Lote S/N, Manzana S/N, encontrándose DENTRO DE LA DELIMITACION DEL ÁREA URBANA DE YAPACANÍ.

**Artículo 2.-** Se aprueba la siguiente relación de superficies:

**a) AREA EN DETALLES PARA DETERMINAR LOS M2:**

■ **TABLA DE CESIÓN DE ÁREAS**

DETALLE	SUPERFICIE m2	PORCENTAJE %
AREA DE AV. Y CALLES	6881.35	37.22
AREA DE CESIÓN TOTAL	6881.35	37.22

■ **TABLA AREA UTIL**

RELACION DE SUPERFICIE		
DETALLE	SUPERFICIE m2	PORCENTAJE %
AREA UTIL RESIDENCIAL	11608.46	62.78

**Artículo 3.-** Se aprueba el siguiente cuadro referencial de manzanas, números, lotes y la superficie en metros cuadrados, dejando constancia en la Manzana S/N, Lote S/N se encuentra el área de vías.







# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

MANZANO	Lote	SUPERFICIE	m2
<b>M6</b> 4444.15 m2	01	439.75	m2
	02	360.00	m2
	03	360.00	m2
	04	360.00	m2
	05	360.00	m2
	06	349.28	m2
	07	349.41	m2
	08	349.55	m2
	09	349.68	m2
	10	446.70	m2
	11	359.69	m3
	12	360.09	m2

MANZANO	Lote	SUPERFICIE	m2
<b>M7</b> 4805.78 m2	01	450.00	m2
	02	360.00	m2
	03	360.00	m2
	04	360.00	m2
	05	360.00	m2
	06	300.00	m2
	07	261.90	m2
	08	347.53	m2
	09	360.00	m2
	10	360.00	m2
	11	360.00	m2
	12	450.00	m2
	13	476.35	m2

MANZANO	Lote	SUPERFICIE	m2
<b>M8</b> 2358.53 m2	01	397.37	m2
	02	413.90	m2
	03	365.34	m2
	04	450.00	m2
	05	366.18	m2
	06	365.74	m2

## RELACIÓN DE SUPERFICIES DE LAS MANZANAS

### ■ TABLA DE AREA TOTAL A URBANIZAR Y AREA TOTAL DEL PREDIO

RELACION DE SUPERFICIE		
DETALLE	SUPERFICIE m2	PORCENTAJE %
AREA TOTAL URBANIZADO	18489.81	100.00

### ■ COORDENADAS DEL POLÍGONO DE LA URBANIZACION

PUNTOS	X	Y
P1	405280.278	8077435.235
P2	405339.595	8077355.199
P3	405241.674	8077282.987
P4	405233.03	8077283.258
P5	405079.685	8077288.079

**Artículo 4.-** La Urbanización "LA HACIENDA I", cuenta con todas las calles mencionadas en el plano de referencia se aprueban en su totalidad debiendo tomarse en cuenta al momento de las transferencias por lotes.

**Artículo 5.-** Se consolida a favor del Dominio Municipal todas las áreas definidas en el plano de constitución de la Urbanización "LA HACIENDA I", relacionada con la cesión de Áreas de Vías, la transferencia de estas superficies deberán ser Protocolizadas ante Notaria de Gobierno y su posterior registro en Derechos Reales.







# CONCEJO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

TERCERA SECCIÓN - PROVINCIA ICHILO - SANTA CRUZ  
ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA

EL CONCEJO MUNICIPAL ES EL ÓRGANO LEGISLATIVO, DELIBERATIVO Y FISCALIZADOR  
DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE YAPACANÍ

**Artículo 6-** Se instruye a la Máxima Autoridad Ejecutiva el correspondiente registro y empadronamiento al sistema Tributario Municipal de todas las manzanas con sus correspondientes lotes incluidos en la Urbanización señalada.

**Artículo 7.-** El Ejecutivo Municipal, queda encargado de señalar adecuadamente su propiedad pública, destinada a los usos que corresponda.

**Artículo 8.-** El cumplimiento de la presente Ley Municipal estará a cargo del Ejecutivo Municipal, por la unidad que corresponda.

## DISPOSICIÓN FINAL

**UNICA.-** La presente Ley Municipal, entrara en vigencia desde el día de su publicación en la Gaceta Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní.

Remítase al Concejo Municipal para fines legales.

Es sancionada en la sala de sesiones del Órgano Legislativo Municipal de Yapacaní, a los doce días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.

  
Marilín Elva Machaca Moya  
PRESIDENTA  
Concejo Municipal de Yapacaní



  
Juan Baltazar Sardan  
SECRETARIO  
Concejo Municipal de Yapacaní

Por tanto en aplicación al Art. 39 numeral 4) de la Carta Orgánica Municipal, **LA PROMULGO** para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autonomo Municipal de Yapacaní.

**Yapacaní, 16 de Diciembre de 2019.**

  
Vicente Flores Terrazas  
ALCALDE  
Gobierno Autónomo Municipal de Yapacaní

